

Протокол № 1 от 21 декабря 2021г.
внеочередного общего собрания собственников помещений (в форме заочного голосования)
в многоквартирном доме по адресу: город Калуга, улица Георгия Димитрова, дом 22

Вид собрания: внеочередное

Инициатор общего собрания: правление **ТСЖ «КАСКАД»**

Общее количество голосов собственников жилых и нежилых помещений – **12723,90 кв.м.**

Собственники помещений в доме приняли решение по вопросам повестки дня путем заполнения бланков решений (бюллетеней)

Приняло участие в голосовании – **11596,36 кв.м.** или – **91 %** голосов от общего количества голосов собственников.

Бюллетеней признанных недействительными – **нет.**

Дата начала приема бланков решений (бюллетеней): **14 ноября 2021года**

Дата и время окончания приема бланков решений (бюллетеней): **17 декабря 2021 года, 24.00.**

Наличие кворума – **да.**

Повестка общего собрания	За %	Против %	Воздер - жалис ь %	Решение принято или не принято
1. Избрать: – председателем Общего собрания Швецова Владимира Александровича (кв.212); – секретарем собрания Кривоногову Надежду Владимировну (кв.19).	99,1	0,56	1,33	Председатель и секретарь собрания избраны.
2. Избрать счетную комиссию Общего собрания в составе: - Антипова А. П. (кв.55); - Плечевой М.В. (кв.192); - Хмыза О.Н. (кв.188).	93,68	1,54	4,78	Счетная комиссия собрания избрана.
3. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «КАСКАД» в составе: - Велижанина М.А., собственника квартиры № 24; - Щербакова А.А., собственника квартира № 94; - Таймуразова С.Р., собственника квартиры № 86.	94,77	0,37	4,86	Ревизионная комиссия ТСЖ «КАСКАД» избрана.
4. Использовать до 31 декабря 2021 г. часть средств, поступивших в 2021 г. в бюджет дома от пользователей парковочными местами на платной основе, в размере 20 тыс. рублей на новогоднее мероприятие, проводимое на дворовой территории дома № 22 по ул. Г. Димитрова: для приглашения 31 декабря 2021 г. Деда Мороза со сказочными персонажами, на приобретение розыгрышных подарков, для установления светового новогоднего освещения.	88,33	5,63	6,03	Решение принято.
5. Утвердить Порядок предоставления и пользования парковочными местами на платной основе. Утвержденный Общим собрание Порядок предоставления и пользования парковочными местами на платной основе вступает в силу с 1 февраля 2022 г. и является обязательным для всех собственников жилых и нежилых помещений в доме №22 по ул. Г. Димитрова.	77,05	12,52	10,43	Решение принято.